



Санкт-Петербург

16 марта 2017 г.

РЕШЕНИЕ

Совета Санкт-Петербургского отделения НК ИКОМОС, Россия (ИКОМОС СПб) по проблеме сохранения ансамбля фабрики «Красное знамя» (арх. Э. Мендельсон, 1926-1928), в связи с реализацией проекта строительства жилого дома в пространстве композиции памятника

В настоящее время завершается возведение многоэтажного жилого дома в границах территории исторической композиции ансамбля фабрики «Красное знамя». Высота здания в соответствии с согласованным КГИОП проектом до уровня карниза 32.950, что на 28% превышает высоту главного элемента ансамбля – его силовой станции. Масштабное несоответствие нового здания этому объекту культурного наследия (далее – ОКН) наносит несомненный ущерб его градостроительному значению и доминирующей роли в ансамбле. Не меньший урон нанесен ансамблю в целом: уничтожено его внутреннее пространство, вследствие чего нарушено композиционное взаимодействие между зданием силовой станции и комплексом производственных цехов. В экспертизе на уточнение сведений об ОКН «ТЭЦ фабрики «Красное знамя» имеются важные упущения.

В связи с вышеизложенным, на заседании Совета ИКОМОС СПб 16 марта 2017 года, было принято следующее решение:

- расценить строительство многоэтажного жилого дома в композиционном пространстве ансамбля фабрики «Красное знамя» как грубое нарушение международных и отечественных методических норм охраны наследия и свидетельство несоответствия им российского законодательства в этой сфере, в частности, Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7;
- выразить несогласие с положительным заключением экспертизы об обеспечении сохранности ОКН «ТЭЦ фабрики «Красное знамя» (автор – Н.Б. Глинская, 2016) и ее согласованием КГИОП 8 августа 2016 г., произведенным без учета ущерба, наносимого новым зданием градостроительной роли памятника и его значению в композиции ансамбля;
- настаивать на демонтаже возведенного здания с компенсацией затрат инвестора за счет администрации Санкт-Петербурга, допустившей очередную градостроительную ошибку;
- считать необходимым в соответствии с международным значением произведения Э. Мендельсона изменить статус всех ОКН фабрики «Красное знамя» на федеральный, с видом «ансамбль» и включением в его границы внутреннего композиционного пространства ансамбля;
- предложить администрации Санкт-Петербурга безотлагательно приступить к разработке проекта реставрации и нового использования ОКН, входящих в состав ансамбля фабрики «Красное знамя», а также особого проекта его зон охраны, с вынесением их на рассмотрение

профессионального сообщества, в том числе ИКОМОС СПб. При этом уделить особое внимание сохранению подлинности исторических конструкций и материалов здания.

- вслед за принятием вышеописанных мер, в соответствии с предложением Секции по архитектурному наследию советского периода ФНМС МК, инициировать подготовку заявки на включение ансамбля фабрики «Красное знамя» в Список всемирного наследия;
- в связи с выявленным несовершенством системы охранного зонирования и других инструментов эффективной охраны фабрики «Красное знамя», в том числе особенностей ее композиционной структуры и визуального восприятия, приостановить действия согласований и разрешений на строительство объекта по адресу ул. Пионерская 59 (на оси памятника через Корпусную улицу). Осуществить экспертизу влияния указанного объекта на визуальное восприятие памятника.
- предложить администрации города провести анализ законодательства Санкт-Петербурга, действующего в области охраны культурного наследия, на предмет выявления его недостатков, подобных тем, которые привели к вышеописанной ситуации с фабрикой «Красное знамя», а также принять меры к их исправлению.
- выразить несогласие с предложенными в экспертизе на уточнение сведений об ОКН «ТЭЦ фабрики «Красное знамя» (автор – М.С. Штиглиц, 2017) предметами охраны, из числа которых исключены:
 - раздел «Объемно-планировочное решение» объекта, что дает возможность расчленения внутренних пространств здания, в том числе машинного зала;
 - витражные окна восточного фасада, что даёт возможность не сохранять эти оконные проемы, их историческую расстекловку и подлинные переплеты.

Для северной лестничной клетки восточного фасада следует сохранять все оконные проемы, сохранившиеся полностью или фрагментарно (верхнее витражное и нижнее из 4-х «лежачих»), а не только в уровне 4-5 этажей, как указано в экспертизе.

Вице-президент НК ИКОМОС (Россия),
Председатель Совета ИКОМОС СПб



С.Б. Горбатенко

Секретарь заседания,
Заместитель председателя Совета ИКОМОС СПб



Е.А. Алехина